

# ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

на нежилое здание

составлен по состоянию на 18.07.2000

РЕСПУБЛИКАНСКОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ  
"МИНСКОЕ ГОРОДСКОЕ АГЕНТСТВО ПО ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ И ЗЕМЕЛЬНОМУ  
КАДАСТРУ"

(наименование организации по государственной регистрации)

Инвентарный номер 500/С-42222

код 2 29 07 Здание специализированное для общественного питания  
(столовая)

(назначение здания (сооружения))

Населенный пункт г. Минск

Улица пр-т ПАРТИЗАНСКИЙ

№ дома 168

№ корпуса

Отметки о произведенных обследованиях:

" " 200 г. "Изменений нет" ( )  
(подпись) (И.О. Фамилия)

Уполномоченное должностное лицо

М.П. (подпись) (И.О. Фамилия)

" " 200 г. "Изменений нет" ( )  
(подпись) (И.О. Фамилия)

Уполномоченное должностное лицо

М.П. (подпись)

Подпись исполнителя



1. Область	
2. Район	
3. Сельский совет	
4. Населенный пункт	г. Минск
5. Район в городе	ЗАВОДСКОЙ
6. Улица	пр-т ПАРТИЗАНСКИЙ
7. Геокод	
8. Номер квартала	1711
9. Номер картограммы	311-2
10. Литер	Т 1/к

### 1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ О НЕЖИЛОМ ЗДАНИИ

1. Серия, тип проекта		9. Общая площадь жилых помещений (кв-р), кв.м.	
2. Количество этажей, шт.	1	10. Жилая площадь кв.м.	
3. Количество подземных этажей, шт.		11. Количество квартир	
4. Площадь застройки, кв.м.	647	12. Число жилых комнат	
5. Объем здания, куб.м.	2469	13. Материал стен	кирпичные
6. Общая площадь здания, кв.м.	489	14. Год постройки	1956
7. Нормируемая площадь здания, кв.м.	278	15. Физический износ, %	
8. Количество нежилых изолированных помещений, шт.			

### 2. СВЕДЕНИЯ О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

Таблица 2

Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, га	Наименование документа, удостоверяющего право на земельный участок	Номер документа, удостоверяющего право на земельный участок
1	2	3	4
Застроенная площадь земельного участка, кв.м.			
всего	под основным строением	под прочими строениями и сооружениями	
5	6	7	
647 487	647 487		

Подпись исполнителя

Исполнитель: *И.И.И.*  
 Центральный архив  
 не. 07.08.08. 08.08.08.

### 3. РАСПРЕДЕЛЕНИЕ НЕЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ И ИХ ПЛОЩАДЕЙ

Таблица 3

Назначение Площадь	Административные помещения	Торговые помещения	Помещения здравоохранения	Складские помещения	Спортивные помещения	Образовательные, воспитательные, научные пом-ния	Коммунально- бытовые помещения	Культурно- просветительские помещения	Помещения транспортного назначения (гаражи)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Нормируемая площадь, кв.м.	16			119					
Вспомогательная площадь, кв.м.									
Общ. площадь здания, кв.м.	16			119					

Продолжение таблицы 3

столовая	во вспомогательных помещениях								Итого
11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
143									278
211									211
354									489

### 4. ГОСТИНИЦЫ, ПРОФИЛАКТОРИИ, САНАТОРИИ, ДОМА ОТДЫХА, БОЛЬНИЦЫ, ШКОЛЫ, ДЕТСКИЕ САДЫ И Т.Д.

Таблица 4

количество					в том числе				Количество мест
палат, спален	классов, аудиторный	комнат для отдыха и игр	номеров		1-мест.	2-х местн.	3-х местн.	4-х местн. и более	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

Подпись исполнителя



## 5. РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ И ИХ ПЛОЩАДЕЙ

Таблица 5

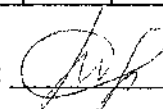
Наименование	Распределение жилых помещений по числу комнат									Итого в отдельных квартирах	Итого в общежитиях
	однокомнатные	двухкомнатные	трехкомнатные	четырёхкомнатные	пятикомнатные	более пяти комнат	в том числе				
							в мансардах	в подвалах	в цок. этажах		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Количество квартир										0	
Количество жилых комнат										0	
Жилая площадь, кв.м.										0	
Общая площадь жилых помещений (квартир), кв.м.										0	
Об. площадь здания (общая площадь кв-р по СНБ), кв.м.										0	

## 6. БЛАГОУСТРОЙСТВО ПЛОЩАДЕЙ НЕЖИЛОГО ЗДАНИЯ, КВ.М.

Таблица

Наименование	Водопровод	Отопление											Канализация		Горячее водоснабж.		Газоснабжение		Ван-ные (души)	Мусоропровод	Лифт
		печное	печное газовое	центральное								иное									
				от АГВ	от ТЭЦ	от собств. котельной			от групповой котельной												
						на тверд. топл.	на жидк. топл.	на газе	на тверд. топл.	на жидк. топл.	на газе										
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22
Общая площадь здания	489				489									489		489					
Основная (нормируемая) площадь	278				278									278		278					
Общая площадь жилых помещений (квартир)																					
Жилая площадь																					

Подпись исполнителя

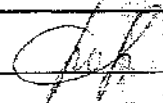


# **7. ТЕХНИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ И ИНЖЕНЕРНОГО ОБОРУДОВАНИЯ**

Таблица 7

№ п/п	Наименование конструктивных элементов и инженерного оборудования		Описание конструктивных элементов и инженерного оборудования (материал, конструкция, отделка и прочее)
1	2		3
1	Фундамент		ж/бетонный
2	А. Наружные, внутренние капитальные стены		кирпичные
	Б. Перегородки		кирпичные
3	Перекрытия	чердачные	железобетонные плиты
		междуэтажные	
		подвальные	
4	Крыша		металлическая
5	Полы		
6	Проемы	оконные	двойные деревянные
		дверные	филенчатые
7	Отделочные работы	наружная отделка а) цоколя	оштукатурены, побелены
		б) стен	
		внутренняя отделка	оштукатурено, побелено
8	Инженерное оборудование	отопление	центральное
		электроснабжение	скрытая проводка
		водопровод	стальные трубы
		канализация	чугунные трубы
		горячее водоснабжение	стальные трубы
		ванные (души)	
		газоснабжение	
		напольные электроплиты	
		вентиляция	естественная
		радио	трансляционная сеть
		телевидение	
		телефон	каблирован
		мусоропровод	
		лифты	
9	Прочие работы		

Подпись исполнителя



### 8. НАЗНАЧЕНИЕ И ХАРАКТЕРИСТИКА ОСНОВНЫХ И СЛУЖЕБНЫХ СТРОЕНИЙ, ПРИСТРОЕК, ПОДВАЛОВ, ДВОРОВЫХ СООРУЖЕНИЙ

### Таблица 8

[illegible]

**Примечания:**

## 9. ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ НЕЖИЛОГО ЗДАНИЯ

### Таблица

№ п/п	Вид стоимости	В ценах какого года определена стоимость	Дата определения	Сумма (руб.)
1	2	3	4	5
1	Первоначальная	1991		
2	Восстановительно-оценочная	1991		
3	Остаточно-оценочная	1991		

## 10. ОСОБЫЕ ОТМЕТКИ

Приложение: 1. поэтажные планы на 1 листах  
2. Схема придомовой территории на \_\_\_\_\_ листах

Паспорт составил: 10 Январь 2007г.

Паспорт проверил: "10"

Уполномоченное должностное лицо

Селезнева В.С.

(И.О.Фамилия)

(Матюшонки Н.И.)

(И.О.Фамилия)

(Матюшонок Н.И.)

(И.О.Фамилия)

